



臺灣整體衛浴產業協進會(函)

受文者：桃園市室內設計裝修商業同業公會

發文日期：中華民國 114 年 9 月 16 日

發文字號：臺整衛字第 1140916-040 號

速別：普通件

密別：普通

附件：課程議程與講綱 1 份

主旨：本會擬舉辦「集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會（北部場）」，敬邀貴單位派員網路報名參加，請查照。

說明：

- 一、內政部國土管理署已公告施行「建築技術規則設備篇第 29-1 條」同層排水系統條文，並預定於 2026 年再修法，本會配合推動研習宣導。
- 二、為協助公寓大廈及社會住宅提升建築品質，本會將於 2025 年 10 月 15 日（星期三）假臺北市格萊天漾大飯店 14 樓艋舺廳舉辦「集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會（北部場）」。
- 三、本次研習會課程涵蓋：
 - （一）同層排水法制化與技術規範修法。
 - （二）建築物排水管路規劃與案例解說。
 - （三）同層給排水結合整體衛浴施工法。
 - （四）UB+UT 系統工法與社宅案例分享。
- 四、學員完成研習可登錄「建築師研習積分認可」、「技師換照訓練積分」與「公務人員終身學習護照」。
- 五、貴單位會員報名規定如下：
 - （一）受文邀請單位會員：前二位免費參加。
 - （二）自第三位起，每位酌收新臺幣 2,000 元。
- 六、報名方式請登入報名網站或掃描 QR Code 報名連結：詳參附件，或逕洽本會研習會秘書徐豐雅（電話暨傳真：02-2790-8896，E-mail：inohsu.association@gmail.com）。

正本：內政部國土管理署、國家住宅及都市更新中心、臺北市政府都市發展局、臺北市住宅及都市更新中心、新北市政府城鄉發展局、新北市住宅及都市更新中心、桃園市政府住宅發展處、桃園市住宅及都市更新中心、基隆市政府都市發展處、基隆市都市更新專案辦公室、宜蘭縣政府建設處、中華民國不動產協進會、中華民國不動產聯盟總會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、基隆市不動產開發商業同業公會、宜蘭縣不動產開發商業同業公會、社團法人中華民國建築經營協會、台北市建築經營管理協會、桃園市建築人交流會、中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、桃園市建築師公會、基隆市建築



臺灣整體衛浴產業協進會

地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓

電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

師公會、宜蘭縣建築師公會、中華民國土木技師公會全國聯合會、台北市土木技師公會、社團法人新北市土木技師公會、社團法人桃園市土木技師公會、基隆市土木技師公會、宜蘭縣土木技師公會、中華民國結構工程技師公會全國聯合會、台北市結構工程技師公會、社團法人新北市結構工程技師公會、桃園市結構工程技師公會、基隆市結構技師公會、宜蘭縣結構技師公會、中華民國電機技師公會、中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、桃園市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會、宜蘭縣室內設計裝修商業同業公會、臺灣建築學會、社團法人中華民國建築技術學會、社團法人台灣給水排水研究學會、台灣衛浴文化協會

副本：本會秘書處

理事長 **黃世孟**



【附件】集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備 研習會

研習會計畫書(北部) 2025/9/5 第七版

■ 指導單位：內政部國土管理署

■ 主辦單位：臺灣整體衛浴產業協進會

■ 邀請單位：

1. 國家住宅及都市更新中心、臺北市政府都市發展局、臺北市住宅及都市更新中心、新北市政府城鄉發展局、新北市住宅及都市更新中心、桃園市政府都市發展局住宅發展處、桃園市住宅及都市更新中心、基隆市政府都市發展處、基隆市都市更新專案辦公室、宜蘭縣政府建設處(10 單位)
2. 中華民國不動產協進會、中華民國不動產聯盟總會、臺北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、桃園市不動產開發商業同業公會、基隆市不動產開發商業同業公會、宜蘭縣不動產開發商業同業公會(7 單位)
3. 中華民國建築經營協會、臺北市建築經營管理協會、桃園市建築人交流會(3 單位)
4. 中華民國全國建築師公會、臺北市建築師公會、新北市建築師公會、桃園市建築師公會、基隆市建築師公會、宜蘭縣建築師公會(6 單位)
5. 中華民國土木技師公會全國聯合會、臺北市土木技師公會、新北市土木技師公會、桃園市土木技師公會、基隆市土木技師公會、宜蘭縣土木技師公會(6 單位)
6. 中華民國結構技師公會全國聯合會、臺北市結構技師公會、新北市結構技師公會、桃園市結構技師公會、基隆市結構技師公會、宜蘭縣結構技師公會(6 單位)
7. 中華民國電機技師公會(1 單位)
8. 中華民國室內設計裝修商業同業公會全國聯合會、台北市室內設計裝修商業同業公會、新北市室內設計裝修商業同業公會、桃園市室內設計裝修商業同業公會、基隆市室內設計裝修商業同業公會、宜蘭縣室內設計裝修商業同業公會(6 單位)
9. 臺灣建築學會、中華民國建築技術學會、臺灣給水排水研究學會、臺灣衛浴文化協會..等(4 單位)

■ 贊助單位：(北部) 凱撒 UB 衛浴公司、凱樂 UB 衛浴公司

■ 研習緣由與目的

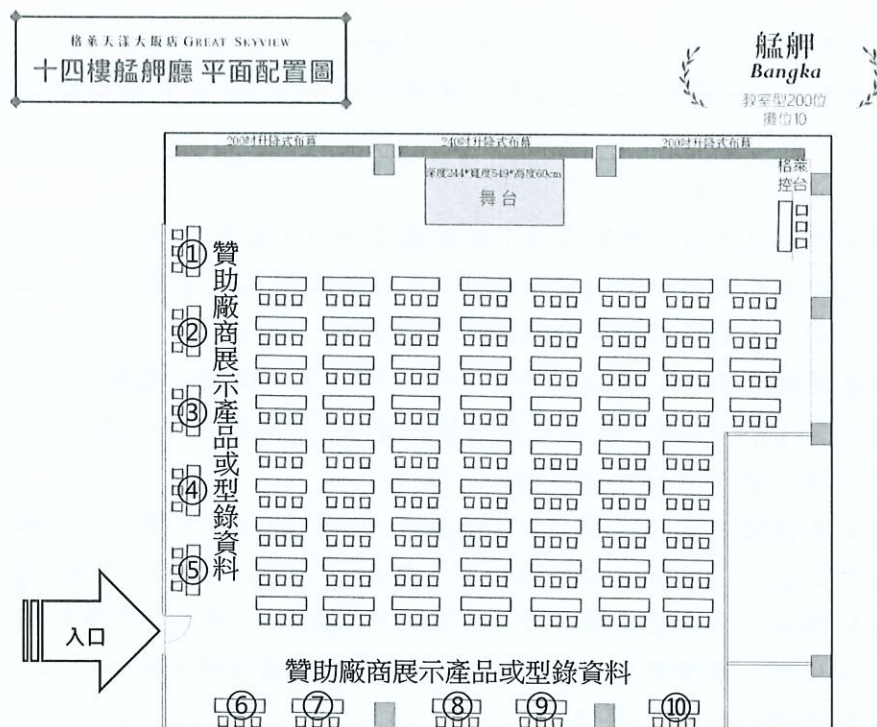
1. 主辦單位臺灣整體衛浴產業協進會，擬舉辦『集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備』研習會，呼籲政府社會住宅政部門及民間公寓大廈建設開發業，體認集合住宅採用同層排水系統，提升防疫功能、降低排水噪音、減少隔層漏水所造成樓上下住戶生活糾紛，帶動臺灣給排水設計與技術升級，宣導修訂「同層排水系統」條文重要性。
2. 政府如期修訂同層排水系統條文適用對象，實質助益政府社會住宅、民間公寓大廈，會更便利採用整體衛浴設備。因整體衛浴產品屬廠製化、標準化、組裝化的住宅設備單元，亦屬預鑄工程「預鑄率」項目，實施同層排水系統條文帶動提升預鑄率，有利推動都更危老建築物採用預鑄工程之營建政策。
3. 研習會主要邀請國家住都中心、北部都縣市的社宅承辦單位，臺灣北部各都縣市同層排

水、整體衛浴相關單位，包含民間不動產開發商業同業公會、建築經營管理協會..等，以及建築、室設與土木、結構相關營造單位、專業技師為主。

■ 北部研習時間：2025/10/15(星期三)全天

■ 北部研習地點：

1. 場所名稱：格萊天漾大飯店「會議專案」會議／活動有餐飲需求
2. 場所地址：10851 臺北市萬華區艋舺大道 101 號 14 樓
3. 研習會場平面圖：



■ 會場內布置十張桌面攤位，提供贊助衛浴及相關廠商，展示產品或型錄資料

■ 承認學分

1. 內政部國土管理署「建築師研習積分」領取活動結業證書。
2. 公共工程委員會「技師換照訓練積分」受理登錄及領取活動結業證書。
3. 公務人員發展中心「公務人員終身學習護照」受理登錄及領取活動結業證書。

■ 報名費用：

1. 臺灣整體衛浴產業協會員、公文正式邀請出席單位學員，免費報名。
2. 公文正式邀請出席單位學員兩位免費，超過一位則每位酌收 2000 元。

■ 報名及聯絡會址

1. 臺灣整體衛浴產業協進會，地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓
2. 電話暨傳真：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com
3. 研習會秘書：徐豐雅(臺灣整體衛浴產業協進會 秘書)
4. 協進會銀行與帳號：銀行名稱：兆豐銀行 忠孝分行(銀行代號：017)

帳號：005-09-05299-8、戶名：臺灣整體衛浴產業協進會



臺灣整體衛浴產業協進會

地址：114066 台北市內湖區行善路 398 號 1 樓

電話：02-2790-8896、電子信箱：inohsu.association@gmail.com

■ 報名網站

1. 網址：

https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSeREHh_t6hYi7frcTZ8-TmhaZsD2unwZPj3_p8aV0w1VMgr6g/viewform?usp=header

2. QR Code：

2025.10.15 台北場
同層排水x整體衛浴研習會





■ 議程 2025/10/15(星期三)：集合住宅推動同層排水系統、採用整體衛浴設備研習會

課程時間	研習講題	授課講師
09:30-09:40 10min	主辦單位致詞：黃世孟(臺灣整體衛浴產業協進會理事長) 指導單位致詞：內政部國土管理署代表	王雨新(秘書長) 臺灣整體衛浴產業協進會
09:40-10:40 60min	講題：集合住宅同層排水法制化與技術規範修法 1. 集合住宅含政府興建社會住宅及民間興建屬區分所有權人公寓大廈 2. 推動集合住宅不宜續採隔層排水，建築技術規則增修訂同層排水條文 3. 說明同層排水技術規範，出版建築物同層排水系統設計指南案例介紹	鄭政利(名譽理事長) 台灣科大建築系教授、 台灣衛浴文化協會
10:40-11:10	休息、茶敘、交流 30min	
11:10-12:10 60min	講題：建築物同層排水管路系統規劃與案例解說 1. 同層排水工法適用範圍及限制。建築物排水原理：排水橫支管內水流運動、排水立管內水流運動、排出管內水流運動、排水立管中壓力變化及其分部的規律、排水立管在水膜流時的通水能力：排水管管徑的決定、特殊接頭單立管排水系統介紹：蘇維托排水系統、高奇馬排水系統、 2. 常見施工失誤：管道間過大與過小、管道間至從轉折層水電橫支管配管設計、施工注意事項。防範措施：管道間轉折層樓高問題，轉折層水電橫支管銜接外管設計、施工、監造注意事項。常見施工失誤：管線交錯導致模組無法安裝。防範措施：安裝前完成管線定位圖並現。	張景陽(電機技師) 東南電機技師事務所
12:10-12:30	Q&A：同層排水主題 20min	鄭政利名譽理事長
12:30-13:30	午餐、茶敘、交流 60min	臺灣整體衛浴產業協進會
13:30-13:40 10min	主辦單位致詞：黃世孟(臺灣整體衛浴產業協進會理事長)	王雨新(秘書長) 臺灣整體衛浴產業協進會
13:30-14:30 60min	講題：集合住宅同層給排水整合整體衛浴施工法 1. 國家主住都中心研擬集合住宅同層給排水整合整體衛浴施工法，針對同層給排水與整體衛浴的整合安裝方式制定標準化規範，並作為工程驗收、施工監造、以及廠商提交「維護檢修操作手冊」的依據技術規範 2. 國家住都中心社宅房型別整體衛浴公約模矩：0912 單件式廁所、0912 單件式浴室、1326 三件式一體型、1326 三件式獨立型、1420-1422 三件式一體型、1622-1624 三件式一體型，以上六種 UB 最大公約數模矩	吳官庭(副理事長) 黃世孟(理事長) 臺灣整體衛浴產業協進會 理事長、副理事長)
14:30-15:00	休息、茶敘、交流 30min	
15:00-16:00 60min	講題：從浴室不降板施作工法談 UB+UT 系統 1. 建築物同層排水系統設計指南提示「架高式」、「降板式」、「牆前式」三種工法，本主題探討第四種不降板工法採用 UB+牆前式 UT 系統 2. 社會住宅房型別採用「架高式」、「降板式」整體衛浴 UB 建造工法，解說完成案例，探討無障礙房型採用整體衛浴今後發展趨勢 3. 整體衛浴 UB 廠商採購 UT 廠商設備，完成 UB+UT 整體衛浴，解說完成案例，推動集合住宅浴室不降板施作 UB+UT 系統工法	陳章安(建築師) 羅國城(凱撒衛浴公司 總經理特助) 臺灣整體衛浴產業協進會 (學術研究委員會副主任 委員)
16:00-16:20	Q&A：整體衛浴主題 20min	黃世孟理事長
16:20-16:30	研習會結束「技師換照訓練積分」、「公務人員終身學習護照」受理作業。「建築師研習積分」當天發予活動結業證書。	臺灣整體衛浴產業協進會

簡介主講人(講師姓名、服務單位、經歷)



講師姓名 鄭政利

服務單位 國立台灣科技大學 建築系 特聘教授
臺灣整體衛浴產業協進會評鑑技術委員會主任委員

經歷 國立台灣科技大學設計學院長
國立台灣科技大學建築系暨建築研究所系主任及所長
臺灣建築學會名譽理事長、臺灣衛浴文化協會名譽理事長



講師姓名 張景陽

服務單位 東南電機技師事務所 電機、冷凍空調技師、消防設備師

經歷 桃園市政府工程施工查核小組查核委員
淡江大學公共工程品質管理回訓班講師
經濟部能源署 114 年度「電力工程技術規範及高壓用電設備
管理計畫(2/3)」之用戶用電設備裝置規則工作小組成員
國家住宅及都市更新中心社會住宅新建統包工程基、細設機
電審查委員



講師姓名 吳官庭

服務單位 允祥營造、喬鋒機電 總經理

臺灣衛浴文化協會秘書長、臺灣整體衛浴產業協進會副理事長
經歷 Apple Inc 美商蘋果公司 專案經理
英國 Sellafeld Ltd 核能發電廠拆除工程 專案經理
阿拉伯聯合大公國交通局 阿曼首都國際機場新建工程
阿拉伯聯合大公國交通局 杜拜國際機場第三航廈新建工程
空軍佳山洞庫系統整建統包工程 計畫主持人 金質獎特優



講師姓名 黃世孟

服務單位 臺灣整體衛浴產業協進會理事長
中華民國不動產協進會顧問

經歷 臺灣大學工學院土木工程學系所教授
高雄大學都建所教授、工學院長、總務長
財團法人國土規劃及不動產資訊中心董事長
中華民國都市計劃學會理事長、中華民國建築學會理事長、臺
灣物業管理學會名譽理事長、臺灣衛浴文化協會名譽理事長



講師姓名 陳章安

服務單位 聯合建築師事務所

經 歷 臺北市文山區慶仁安居社會住宅、臺北市文山區博嘉安居社會住宅、新北市三峽國光段(二期)青年社會住宅新建統包工程、新北市泰山社會住宅暨國軍職務宿舍新建統包工程、桃園市航空城二期安置住宅新建統包工程、桃園市航空城二期安置住宅新建統包工程、桃園中路二號社會住宅新建統包工程、等等社宅作品



講師姓名 羅國城

服務單位 凱撒衛浴公司

經 歷 凱撒衛浴股份有限公司-總經理特助
臺灣整體衛浴產業協進會學術研究委員會副主任委員